

749 000 €

Contact agence

Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat villa

5 pièces

Surface : 176 m²

Surface terrain : 1480 m²

Année construction : 1988

Exposition : Plein sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Alarme, Forage, Entre sol 160 m², Piscine chauffée 10x5, Chambres de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie grande, Cave à vin, Calme

4 chambres

1 salle de bain

3 salles de douche

1 garage

4 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Villa 2024 Perpignan

66000 Perpignan, beaucoup de charme pour cette belle maison d'architecte de 176 m² habitable. Jardin arboré de 1500 m² sans vis à vis au calme. Entrée spacieuse avec placards aménagés. Superbe pièce de vie lumineuse avec une cuisine équipée ouverte. 3 suites avec dressings aménagés et salles d'eau privatives dont 2 en plain-pied. Un entre-sol de 160 m² aménagé avec une chambre, salon, salle de d'eau et dressing. Une buanderie, un atelier, un garage double, une cave à vin, un local technique. Une piscine 10x5. Un pool house.

Frais et charges :

749 000 € honoraires d'agence inclus

