

845 000 €

Contact agence

Cabinet Gaillard

36 Avenue de Boutiny

06530 Peymeinade

04 93 66 10 46 / contact@cabinetgaillard.com

Achat villa

6 pièces

Surface : 195 m²

Surface séjour : 42 m²

Surface terrain : 2694 m²

Année construction : 2008

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Piscine, Terrasse
couverte, Abri voitures, Vide Sanitaire,
Stores électriques, Cheminée

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

10/01/2025 - Prix T.T.C



Villa 4829 Peymeinade

Villa récente de style provençale construction de qualité aux volumes généreux située à quelques minutes du centre-ville bénéficiant d'une belle vue dégagée. Elle comprend 6 pièces principales pour une surface de 195 m² environ sur 2 niveaux 4 chambres, 3 pièces d'eau, séjour 43 m² env. avec cuisine ouverte donnant sur bel espace terrasse et piscine. Grand Garage (possibilité studio), avec espace rangement, parkings couverts. Terrain 2694 m². Villa présentée en excellent état. Fosse septique aux normes. Possibilité d'une deuxième construction.

Frais et charges :

845 000 € honoraires d'agence inclus

