

820 000 €

Contact agence

LA Provençale Trets

6, Avenue Mirabeau

13530 Trets

04 42 220 220 / trets@la-provencale.net

Achat maison

8 pièces

Surface : 225 m²

Surface séjour : 72 m²

Surface terrain : 4120 m²

Année construction : 1989

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Double vitrage, Cheminée,

Chambre de plain-pied, Vue Sainte

Victoire, Calme, Piscine

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison T23124 Pourrières

POURRIERES - 83910 - Votre agence La Provençale vous propose cette superbe maison T7 de 214m² sur un terrain plat et boisé de 4120m², entièrement clôturé, surplombant le canal de Provence. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un atelier, un hall d'entrée, un bureau, un vaste séjour de 72 mètres carrés avec une cuisine ouverte, deux celliers, une salle d'eau et des toilettes séparées. À l'étage, une belle mezzanine dessert quatre chambres spacieuses et une salle de bains avec toilettes. Vous y trouverez également un garage et une cave en sous-sol, une terrasse, ainsi qu'une piscine sécurisée qui vous offrira un cadre de détente exceptionnel avec une vue sur le Mont Aurélien et la Sainte Victoire. Cette maison propose des prestations de qualité, notamment des fenêtres à double vitrage en aluminium et bois, une piscine de 9 x 4 mètres, un mur trombe, de beaux volumes, une vue dégagée, et une cheminée centrale équipée d'un diffuseur. Quelques travaux sont à prévoir. Cette fiche est extraite du fichier AMEPI Vallée de l'Arc dont l'agence est membre. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

820 000 € honoraires d'agence inclus

