

294 000 €

Contact agence

Roussel Immobilier Poussan

10 boulevard René Tulet

34560 Poussan

04 34 53 34 16 /

rousselimmopoussan@gmail.com

Achat maison de village

5 pièces

Surface : 151 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Portail automatique, Double vitrage, Atelier, Buanderie, Alarme

4 chambres

1 terrasse

3 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel



Maison de village 04033 Poussan

POUSSAN / MAISON DE CARACTÈRE Découvrez cette maison de village entièrement rénovée offrant, au rez-de-chaussée, un garage avec portail roulant électrique, un espace de stockage et une belle cave en pierre idéal pour conserver du vin. Au premier étage, le séjour se compose en deux parties, la première par un spacieux salon et la seconde partie par une cuisine avec salle à manger baignant de lumière. À ce même niveau une chambre et une salle d'eau avec WC. Au deuxième étage et dernier niveau une suite parentale avec dressing, salle d'eau et terrasse intimiste... Deux chambres avec espace mezzanine et une salle d'eau avec WC. Dans le couloir du second étage, la hauteur sous plafond a été exploitée pour y accueillir un coin lecture et repos. Chauffage au gaz et production d'eau chaude électrique.

Frais et charges :

294 000 € honoraires d'agence inclus

