

149 000 €

**Contact agence**

**Nicole Sibi Immobilier**

32 Rue Principale

66130 Corbère

04.68.80.30.62 / sibi.nicole@orange.fr

**Achat maison en pierre**

**10 pièces**

**Surface : 145 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 135 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1900**

**Exposition : Sud nord**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : A rénover**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Cheminée, Calme

4 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage



## Maison en pierre 687 Rasiguères

Au cœur du village de Rasiguères à 40 minutes de Perpignan, découvrez cette maison de village en 2 faces à rénover, offre un fort potentiel. Elle se compose de deux appartements de type 3 d'environ 72 m<sup>2</sup> habitables chacun, d'un spacieux garage, et d'une annexe de 24,5 m<sup>2</sup> avec point d'eau. Vous profiterez également de deux terrasses pour aménager des espaces extérieurs conviviaux. Idéale pour un projet d'investissement ou pour accueillir une grande famille, cette maison est une belle opportunité à ne pas manquer !

Frais et charges :

149 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

27/11/2024 - Prix T.T.C

