

549 000 €

Contact agence

Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi

83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 132 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 61 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1000 m<sup>2</sup>

Année construction : 2012

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Bon

Prestations :

Calme, Double vitrage, Climatisation, Portail automatique, Piscine, Chambre de plain-pied, Buanderie

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

4 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/10/2024 - Prix T.T.C



## Maison 13075 Rocbaron

ROCBARON , VILLA RECENTE PLAIN-PIED DE 132 M<sup>2</sup> env. SUR UN BEAU TERRAIN PLAT DE 1000 M<sup>2</sup> CLOS ET ARBORE - AVEC PISCINE Située dans un quartier calme et recherché, en fond d'impasse cette belle maison récente vous propose : Une belle pièce de vie d'environ 60m<sup>2</sup> avec cuisine équipée , le séjour ouvre par 3 baies vitrées sur une belle terrasse et sur un agréable jardin sans vis à vis . Elle offre dans son espace nuit, 4 chambres, une salle de bains avec douche et un cabinet de toilette indépendant . LES PLUS : cuisine d'été avec four à pizza. A 5 minutes des transports scolaire à pied. VIDEO SUR DEMANDE Les Clés du Soleil Brignoles 04 94 37 11 03

Frais et charges :

549 000 € honoraires d'agence inclus

