

840 000 €

Contact agence

La Provençale Gréasque

2 route de la chapelle

13850 Gréasque

04 42 69 94 94 / greasque@la-provencale.net

Achat maison récente

5 pièces

Surface : 150 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 3080 m²

Année construction : 2010

Exposition : Sud ouest

Vue : Campagne

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Double vitrage, Climatisation,
Cheminée, Chambre de plain-pied,
Arrosage automatique

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

2 toilettes

4 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

10/04/2025 - Prix T.T.C



Maison récente 25031 Rognes

À vendre – Maison de charme à Rognes (13840) – Calme, volumes et nature
Située sur la commune prisée de Rognes, cette belle maison aux volumes généreux offre un cadre de vie exceptionnel, au calme, sur un terrain plat et arboré de plus de 3 000 m². Vous serez séduit par sa piscine à forme libre, entourée d'un espace détente propice au farniente et à la convivialité. La maison se compose en rez-de-chaussée d'une suite parentale de plain-pied, d'une cuisine semi-ouverte entièrement équipée, et d'un bel espace de vie baigné de lumière. À l'étage, vous trouverez trois chambres supplémentaires, parfaites pour accueillir famille ou amis. Côté confort et économie d'énergie, la maison est équipée de panneaux solaires pour la production d'électricité et bénéficie de l'eau du canal, un vrai plus pour l'entretien du jardin. Un bien rare à découvrir sans tarder, idéal pour les amoureux de la nature à la recherche de calme et d'espace, tout en restant à proximité du village de Rognes et des commodités. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Groupe LA PROVENCALE - SARL au capital de 9467.08€ - Siège social - 2 route de la chapelle - 13850 Gréasque. Carte Immobilière CPI 1310 2016 000 005 877 – Préfecture des bouches du Rhône – RCS 351 268 750.
Frais et charges :

840 000 € honoraires d'agence inclus

