

200 000 €

Contact agence

PIERRES AU SOLEIL IMMOBILIER

63, Avenue Jean Jaures

34600 Bedarieux

04 67 23 16 20 / pasbedarieux@orange.fr

Achat maison

5 pièces

Surface : 145 m²

Surface séjour : 20 m²

Surface terrain : 7500 m²

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Bitumes

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,

Double vitrage, Calme

4 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

3 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

25/08/2024 - Prix T.T.C



Maison B01929 Rosis

REF:B01929 :RODIS : Grande Maison d'environ 145 m² avec une piscine sur un terrain d'environ 7500m². La maison est composée d'une cuisine équipée indépendante, d'un séjour lumineux d'environ 20 m² qui donne sur une salle de douches et d'une chambre en plain-pied. À la suite, nous retrouvons une pièce de 50 m² à rénover qui pourrait servir à agrandir la pièce de vie, elle pourrait également servir de pièce de réception. À l'étage, nous retrouvons 3 chambres dont une grande chambre d'environ 20 m². Cette belle propriété se prête parfaitement à une activité touristique, comme un gîte ou des chambres d'hôtes. La création de 2 appartements est également envisageable. Une fosse septique est à prévoir sur la maison. Bien très recherché par les amoureux de la nature à visiter rapidement.

Frais et charges :

200 000 € honoraires d'agence 5,00% à la charge de l'acheteur inclus

