

519 000 €

Contact agence

Agence de Provence

6 place de la Foux

06130 Grasse

04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 105 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 1500 m²

Année construction : 1987

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Double vitrage, Buanderie,
Chambre de plain-pied, Pool house

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

6 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel



Maison 2496 Saint-Cézaire-sur-Siagne

Maison située à Saint Cézaire sur Siagnes, proche de toutes commodités et transports. Maison entièrement rénovée avec des matériaux de qualité. D'une surface habitable totale de 105 m² sur un terrain de 1500 m² Comprenant : - Une entrée avec placard - Un séjour/salon/salle à manger de 35m², donnant sur une grande terrasse couverte de 20m² - Une Cuisine avec grand plan de travail de 6m, grand évier et hotte inclinée. - Un cellier de 15m² (derrière la cuisine) - 4 chambres avec placards aménagés dont une avec dressing - Une salle de bains avec baignoire et double vasque. - Un WC indépendant Une grande piscine d'architecte : - Un véritable bassin en mosaïque de 45m² et 12m de long - Une belle plage immergée de 5m de large - Une fontaine en pierre véritable Un pool house(19m²) : - Une cuisine extérieure - Une douche extérieure - Une pièce de rangement de 10m² - Un WC indépendant Un grand Garage indépendant de 38 m² - porte électrique - revêtement sol Les plus de ce bien : - Belle construction entièrement rénovée des années 1990 - Tableau électrique refait a neuf - Fenêtres double vitrage PVC avec moustiquaires - Éclairage de la maison, spots et corniche de couleur - Grand Cellier - Chauffage au Gaz - Tout à l'égout - Grande terrasse - Cuisine d'été avec barbecue - Grand garage - Nombreuses places de parking - Jardin plat et arboré. Contact Christophe : 06.33.52.58.88 ou christophe@agencedeprovence.com

