

940 000 €

Contact agence

ATRIO IMMOBILIER

62, Avenue de Nice

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 92 02 12 12 /

info@atrioimmobilier.com

Achat villa

5 pièces

Surface : 200 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 1433 m²

Année construction : 1930

Exposition : Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Gaz

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rénover

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation, Portail automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

5 parkings

2 caves

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : G

Document non contractuel



Villa 2168 Saint-Laurent-du-Var

Magnifique propriété sur les premières collines de St-Laurent-Du-Var, Au calme, proche du centre-ville et de toutes les commodités, Prestigieuse Villa individuelle des années 1930 construite sur une parcelle de terrain de 1400 m² offrant une magnifique vue mer panoramique. Elle offre une superficie de 180 m² et se positionne sur 3 niveaux. L'accès aux étages se fait par un magnifique escalier. Au rez-de-chaussée, un séjour, une cuisine, une suite parentale avec salle de bain et cuisine, ainsi qu'un wc. Au premier étage, un grand séjour d'environ 20 m² avec une cuisine, une chambre et un WC. Au Deuxième étage, 2 chambres ainsi qu'une magnifique terrasse de 28 m² avec vue panoramique Mer. Beau résiduel pour une deuxième construction possible !!!

Frais et charges :

940 000 € honoraires d'agence inclus

