

940 000 €

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance
06700 Saint-Laurent-du-Var
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat villa

5 pièces

Surface : 164 m²

Surface terrain : 1433 m²

Année construction : 1920

Exposition : Sud et Est

Vue : Mer et montagnes

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

Prestations :

Climatisation réversible, Stationnements,
Portail automatique, Buanderie 12m²

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : G

Document non contractuel

30/06/2024 - Prix T.T.C



Villa 25256 Saint-Laurent-du-Var

SAINT-LAURENT-DU-VAR : HAUTEURS Dans secteur recherché au calme, beaucoup de potentiel pour cette bastide niçoise d'environ 180m² sur 3 niveaux que nous vous invitons à visiter. Elle est composée d'un studio indépendant de 30m² ainsi qu'un 4 pièces aux étages. Cave, buanderie et stationnements. Le tout sur terrain arboré en planches de 1433m² piscinable, bénéficiant d'une très belle vue mer et montagnes.

Frais et charges :

940 000 € honoraires d'agence 4,26% à la charge de l'acheteur inclus

