

315 000 €

Contact agence

Investimmo83.com

4 place de l'atré de tassigny

83470 ST MAXIMIN LA STE BAUME

0494042508 / bagueteric2183@gmail.com

Achat maison de ville

7 pièces

Surface : 110 m²

Surface terrain : 279 m²

Année construction : 1932

Exposition : Sud ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Centre ville, Stationnements + garage, 4

Terrasses (27 m vue..., Cave sous sol 21 m, Chambres de plain-pied, Double vitrage, Fenêtres PVC, TAE, Calme

4 chambres

4 terrasses

3 salles de douche

3 toilettes

1 garage

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



### Maison de ville 7624 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

ST MAXIMIN 83: EXCLUSIVITE.: Belle situation dans le village pour cette maison de ville élevée d'un étage composée de 3 appartements ( 2 T2/3 et 1 studio), entrées indépendantes, terrasses et jardin arboré, dépendance, garage, cave, stationnements. au calme et sans vis-à-vis. Possibilité en rez-de-chaussée de faire une seule habitation avec le studio, l'appartement et la dépendance attenante. Actuellement, seul l'appartement situé à l'étage est loué. Ce bien est propre, entretenu. Le centre-ville offre un fort potentiel. Bonne rentabilité locative. Honoraires charge vendeur. A C Brigitte VATON Tel : 06 20 62 77 21. RC 494825656. EI.

Frais et charges :

315 000 € honoraires d'agence inclus

