

640 000 €

Contact agence

Investimmo83.com

4 place de l'atré de tassigny

83470 ST MAXIMIN LA STE BAUME

0494042508 / bagueteric2183@gmail.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 146 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 39 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1600 m<sup>2</sup>

Année construction : 1966 2009

Exposition : Est ouest

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, ANNEXES, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



## Maison 4124 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

St Maximin la Ste Baume, maison de plain-pied située dans le quartier sud de la ville et au calme. La maison offre des volumes généreux avec un très bel espace convivial composé d'une cuisine neuve équipée aménagée et salle à manger d'environ 43m<sup>2</sup>, un grand salon avec cheminée, quatre chambres dont une suite parentale avec salle de bains privative wc et dressing. Une salle d'eau et un wc indépendant sont également présents. L'extérieur est entièrement clôturé et à l'abri des regards, profitez de son espace piscine 8X4 entouré de terrasses avec un coin repas. Sans oublier les deux annexes dont une pouvant faire office de studio équipé d'une douche et d'un wc, le terrain est plat d'environ 1600m<sup>2</sup>. Ne tardez pas !!! Contact Virginie MARTIN 06.03.71.73.07 EI DRAGUIGNAN 484730205

Frais et charges :

640 000 € honoraires d'agence inclus

