

1 760 000 €

Contact agence

Delain Immobilier

7 promenade de la plage

06800 Cagnes-sur-Mer

+33 (0)4 92 13 20 40 / info@delain-
immobilier.com

Achat propriété

6 pièces

Surface : 220 m²

Surface séjour : 65 m²

Surface terrain : 2085 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Mer et montagne

Eau chaude : Fuel

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre
de plain-pied, Double vitrage, Arrosage
automatique, Buanderie, Portail
automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

1 salle de douche

3 toilettes

4 parkings

1 cave

Document non contractuel



Propriété Saint-Paul-de-Vence

ST-PAUL-DE-VENCE. Les Hautes Gardettes. Cette belle bâtisse située à Saint Paul de Vence en position dominante avec vue mer et située dans un secteur résidentiel calme et sans vis-à-vis a été rénovée entièrement avec goût en 2000. Cette maison de caractère est construite sur un sous-sol complet aménageable avec des ouvertures sur l'extérieur. La partie habitable d'une surface d'environ 220 m² se compose au premier niveau d'une entrée, d'un salon cheminée, d'une salle à manger, d'une cuisine indépendante avec coin repas, d'une chambre en suite avec salle bains complète, d'une seconde chambre avec salle d'eau et de toilettes invités. A l'étage, deux chambres partagent une salle de bains, un toilette et un bureau. La maison très soignée a été rénovée sur son ensemble. Les extérieurs apportent une valeur ajoutée à cette maison avec une terrasse ombragée pour déjeuner en famille, une jolie piscine sans vis-à-vis, une tonnelle, un jardin en restanque complanté d'arbres fruitiers et d'essences méditerranéennes. Il est possible de garer jusqu'à 4 voitures à l'intérieur de la propriété. Sébastien :

Frais et charges :

1 760 000 € honoraires d'agence inclus

