

275 000 €

Contact agence
IMMO CAB CEVENNES

12 rue Balore
30100 Alès

04 66 54 56 47 / contact@immocab.com

Achat villa

5 pièces

Surface : 116 m²

Surface séjour : 41 m²

Surface terrain : 1000 m²

Année construction : 1993

Exposition : Est ouest

Vue : Cevennes

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Double vitrage, Climatisation,
Poelle bois, Alarme, Store elect terrasse,
Portail elec, Visiophone, Dépendance,
Volet roulant elec

4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
26/10/2024 - Prix T.T.C



Villa Saint-Privat-des-Vieux

PROCHE ALES. Villa édifiée sur une parcelle close et arborée de 1000m², agrémentée de sa piscine et de son espace pool house. D'une surface d'environ 116m² Habitable, cette villa offre: Hall, Cuisine équipée américaine, Séjour-Salon avec poelle bois. En demi étage supérieur; 3 Chambres, 1 Salle d'eau, 1 Toilette. En demi étage inférieur: 1 Bureau.1 Buanderie Garage. Terrasse avec vue dégagée sur les Cévennes. Environnement calme à quelques minutes de toutes commodités.

Frais et charges :

275 000 € honoraires d'agence inclus

