

1 590 000 €

Contact agence

Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 170 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2206 m<sup>2</sup>

Prestations :

Piscine, Cheminée, Double vitrage,

Arrosage automatique, Buanderie

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 salles de douche

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel



## Maison 3743 Saint-Rémy-de-Provence

Belle maison en pierre, à l'origine, une partie d'un grand mas agricole remarquable de la région. Située dans le quartier coup de coeur de S T Y L E S, au calme, proche de toutes les commodités : accès centre de Saint Rémy en vélo, sortie de ville, autoroutes, gare également. Dès le portail franchi, ce bien vous transporte dans une ambiance chaleureuse et enveloppante : une atmosphère entre ancien et modernité, complètement maîtrisée. L'entrée donne directement sur une cuisine toute équipée(avec cave), complètement ouverte sur l'extérieur et le jardin par une verrière. Cette pièce : cuisine/salle à manger s'ouvre également, sur la cour protégée pour des repas au soleil, à l'abri du mistral. Ensuite, se succèdent le salon avec son poêle, une buanderie et des rangements puis également une suite avec dressing, salle d'eau et wc qui donne directement sur la terrasse(accès indépendant). Plancher rafraichissant et chauffant en rez-de-chaussée. L'étage se compose d'un espace bureau/bibliothèque ouvert sur le salon, d'une grande suite et de deux autres chambres(climatisées) qui se partagent une salle d'eau. wc, rangements et nombreuses fenêtres. Les espaces extérieurs sont traités comme des bosquets sous une végétation mature et luxuriante : espaces piscine et son beau pool house avec sa cuisine d'extérieur, pétanque, cour plus intime... Autant de lieux pour s'occuper même en plein été. Egalement un parking extérieur 2 voitures plus

