

405 000 €

Contact agence

SARL CAD INVEST

39, rue des granges Galand

37550 Saint Avertrin

06 68 24 23 45 / cadinvest@icloud.com

Achat maison récente

5 pièces

Surface : 123 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 500 m<sup>2</sup>

Année construction : 2024

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Ardoises

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,

Buanderie, Calme

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

05/11/2024 - Prix T.T.C



### Maison récente 1039 Saint-Roch

RARE !!! St Roch, à 5 minutes de Fondettes dans un environnement calme et nature. Maison de 2024 de 123 m<sup>2</sup> avec garage et terrain de 500 m<sup>2</sup>, construction terminée en aout 2024. RDC: Entrée, salon-séjour 40 m<sup>2</sup> avec cuisine équipée et aménagée, cellier, suite parentale (partie toit plat) accès jardin, salle de bains, wc. Etafge: Patio, 3 chambres, Salle d'eau, wc. Chauffage au sol (pompe à chaleur), volets roulants électriques encastrés. Tél: 06 07 32 94 07

Frais et charges :

405 000 € honoraires d'agence inclus

