

708 000 €

Contact agence

Saint Jean de Malte - Fuveau

6 cours victor leydet

13710 Fuveau

04 42 53 14 54 / fuveau@saintjeandemalte.fr

Achat maison

5 pièces

Surface : 137 m²

Surface terrain : 1556 m²

Année construction : 2009

Exposition : Sud est

État intérieur : refait à neuf

Prestations :

Piscine, Air conditionné, Double vitrage, 1 parking en box, Double vitrage, Chambre de plain-pied

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/07/2024 - Prix T.T.C



Maison P24065 Saint-Savournin

Saint Savournin - Votre agence vous propose en exclusivité cette superbe villa T5 construite en 2009 de 137 m² sur 1556 m² de terrain. La maison se compose au rdc d'une pièce à vivre, d'une cuisine avec sa buanderie, 2 chambres, salle d'eau, wc et garage attenant. À l'étage 2 chambres avec leur terrasse, salle de bain et wc. En sous-sol vous découvrirez 2 pièces pouvant servir d'atelier, une superbe cave à vin ainsi qu'un espace de stockage. La maison est équipée d'un poêle à bois, de la climatisation reversible, de radiateurs électrique ainsi que d'un système de ventilation double-flux. Piscine construite en 2022, environnement calme en bout d'impasse, jardin clôturé, exposition sud. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

708 000 € honoraires d'agence inclus

