

529 000 €

**Contact agence**

**Saint Jean de Malte - Fuveau**

6 cours victor leydet

13710 Fuveau

04 42 53 14 54 / fuveau@saintjeandemalte.fr

**Achat maison**

**5 pièces**

**Surface : 105 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 567 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1977**

**Exposition : Sud Est**

**État intérieur : normal**

**Prestations :**

piscine, double vitrage, 4 stationnements extérieurs, 1 parking en box

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

5 parkings

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

01/11/2024 - Prix T.T.C



**Maison P24110 Saint-Savournin**

**SAINT SAVOURNIN -13119 - Exclusivité.** Maison de type 5 d'environ 105m<sup>2</sup> sur 567m<sup>2</sup> de terrain clos. Rénovation récente, excellent état général. Elle se compose d'une cuisine ouverte sur salon, de 4 chambres dont une avec salle d'eau, d'une salle de bain, wc et buanderie. Au rez de jardin un grand garage. Double vitrage PVC, clim réversibles, tout à l'égout, eau de la ville. Grande terrasse, piscine traditionnelle liner armé. Idéalement située à proximité de toutes les commodités tout en étant au calme en fond d'impasse. Mdt 6321

Frais et charges :

529 000 € honoraires d'agence inclus

