

529 000 €

Contact agence

Luxury Provence

531 avenue paul jullien

13100 Le Tholonet

0442944548 / direction@luxury-provence.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 105 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 567 m<sup>2</sup>

Année construction : 1977

Exposition : Sud Est

État intérieur : normal

Prestations :

piscine, double vitrage, 4 stationnements extérieurs, 1 parking en box

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

5 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

01/11/2024 - Prix T.T.C



### Maison 6321 Saint-Savournin

SAINT SAVOURNIN -13119 - Exclusivité. Maison de type 5 d'environ 105m<sup>2</sup> sur 567m<sup>2</sup> de terrain clos. Rénovation récente, excellent état général. Elle se compose d'une cuisine ouverte sur salon, de 4 chambres dont une avec salle d'eau, d'une salle de bain, wc et buanderie. Au rez de jardin un grand garage. Double vitrage PVC, clim réversibles, tout à l'égout, eau de la ville. Grande terrasse, piscine traditionnelle liner armé. Idéalement située à proximité de toutes les commodités tout en étant au calme en fond d'impasse. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Sabine Carreras EI, agent commercial de la SAS Luxury Provence, immatriculé(e) au RSAC de Marseille sous le numéro 884 763 046, titulaire de la carte de collaborateur pour le compte de la société Luxury Provence CPI1310202400000677 délivrée par la CCI de Marseille.

Frais et charges :

529 000 € honoraires d'agence inclus

