728 000 €

Contact agence
Ingrid Crabouiller
183 avenue de Pontaillac
17200 ROYAN
+33 (0)5 46 02 00 11 /
agenceingridcrabouiller@gmail.com

Achat maison
Surface : 190 m²

Surface séjour : 50 m²
Surface terrain : 1200 m²
Vue : Jardin
Eau chaude : Gaz
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres
2 terrasses
3 salles de douche
3 toilettes
1 garage
2 parkings

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Maison 322 Saint-Sulpice-de-Royan

SAINT SULPICE DE ROYAN - VILLA DE CARACTERE Belle maison de 190 m² située sur un terrain arboré de 1200 m² avec piscine et prestations de qualité. Cette propriété offre de vastes espaces de vie lumineux et bien agencés. Au rez-de-chaussée, une entrée vous mène à un séjour cathédral avec cheminée et dont les grandes baies ouvrent sur une vaste terrasse. Une cuisine ouverte équipée et une arrière-cuisine pratique, une suite parentale avec dressing, salle d'eau et toilettes, deux chambres dont une avec sa salle de bains avec douche, une salle d'eau et des toilettes séparés. L'étage accueille un espace bureau ainsi qu'une chambre avec sa salle d'eau et ses wc. Un grand garage, un chalet de jardin, un puits complètent le descriptif. Très beau produit aux finitions soignées offrant confort et espace dans un cadre paisible.
Frais et charges :
728 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel