

2 450 000 €

Contact agence

Stil Immobilier

14, Rue Pierre et Marie Curie

83120 Sainte Maxime

+33 (0)4 94 97 56 18 / stil-  
immobilier@wanadoo.fr

Achat villa

6 pièces

Surface : 266 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1075 m<sup>2</sup>

Année construction : 2025

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,  
Double vitrage, Arrosage automatique,  
Buanderie, Calme

4 chambres

4 salles de douche

5 toilettes

2 garages

1 cave



## Villa Sainte-Maxime

Vente villa Sainte-Maxime. Dans un quartier calme, à proximité des commodités, superbe villa d'env 266m<sup>2</sup> habitables. Hall d'entrée, vestiaire et wc invités, vaste séjour cheminée, salle à manger donnant sur terrasse, cuisine us équipée, arrière-cuisine avec chambre froide, 3 suites avec salle d'eau, dressing et wc, salle de sport, cave à vins et hammam. Dortoir avec salle d'eau. Une piscine agrément le jardin joliment arboré. Frais réduits.

Frais et charges :

2 450 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

04/04/2025 - Prix T.T.C