

740 000 €

Contact agence

Agence Ferran

83720 Trans En Provence

04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Achat bastide

7 pièces

Surface : 160 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 7500 m²

Année construction : 1999

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraîchir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,

Double vitrage, Buanderie

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



Bastide 8963SG Salernes

Magnifique bastide, située dans un cadre paisible et ensoleillée, à Salernes. Avec une superficie de 160m², cette propriété offre un espace généreux à vivre sur deux niveaux. La maison, exposée au Sud, bénéficie d'une vue dégagée. Le séjour de 50m², accompagné d'une cuisine indépendante aménagée avec arrière cuisine confère une ambiance conviviale à l'ensemble. Le chauffage et l'eau chaude traditionnellement électriques participent au confort de ses 4 chambres. De plus, la maison possède une salle de bain, une salle de douche et deux toilettes. À noter, l'intérieur est à rafraîchir pour lui redonner du cachet. Il s'agit d'une maison édifiée en 1999 avec un terrain de 7500m² accueillant une piscine. Des prestations telles que cheminée, chambre de plain-pied, double vitrage et buanderie agrémentent l'ensemble. L'assainissement est relié au tout-à-l'égout. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>"

Frais et charges :

740 000 € honoraires d'agence inclus

