

2 550 000 €

Contact agence

Cellier , Coates Bormes Les Mimosas - Cellier ,
Coates Toulon

32, rue Lamalgue

83000 TOULON

+33 4 94 82 02 40 / toulon@cellier-coates.com

Achat demeure de prestige

5 pièces

Surface : 164 m²

Surface terrain : 1348 m²

Exposition : Sud

Prestations :

piscine, Sous-sol, Interphone, PLU,
Clôture: Haie, Mur Pierre, Séjour double,
Cheminée: Foyer ouvert, Calme, Clair,
Véranda, Exposition Séjour: Sud

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

4 salles de douche

5 toilettes

4 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Demeure de prestige 5036 Sanary-sur-Mer

A vendre Villa vue mer réalisée par l'architecte Gilbert Luc Régis sur les hauteurs de Sanary. Eclairée par une splendide baie vitrée donnant sur la piscine, cette spacieuse villa s'orchestre autour d'un patio tropical alimenté par une source. Vous serez séduits par les différences de hauteurs, les espaces, chacune des 4 chambres possède sa salle d'eau et la tour un bureau et une tropéziennne pour contempler la mer telle une vigie. Tout a été pensé pour rendre cette demeure originale : les niveaux sont faits de marches et de pentes très douces, le patio vitré tel un jardin intérieur, la terrasse couverte pour s'offrir de la fraîcheur, le salon avec cheminée ouverte, des espaces pour lire ou regarder un film. Le jardin est à l'image de la bâtisse : de grands espaces et des endroits plus intimes : tout a un charme fou !

Frais et charges :

2 550 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

