

490 000 €

Contact agence

La Provençale Gardanne

21 boulevard de la république

13120 Gardanne

04 42 22 20 20 / gardanne@la-provencale.net

Achat maison

5 pièces

Surface : 101 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 176 m²

Année construction : 2017

Vue : Jardin

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Double vitrage, Climatisation,

Chambre de plain-pied

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

2 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/10/2024 - Prix T.T.C



Maison G24077 Simiane-Collongue

SIMIANE- 13109- Votre agence vous présente au cœur du village au sein d'une jolie résidence sécurisée, nous vous proposons une très agréable maison sur deux niveaux construite en 2017. elle dispose sur le rdc d'un séjour d'environ 32 m² avec cuisine ouverte, une chambre, une salle d'eau et un wc. et sur le second niveau, 3 chambres dont une de 20m² dressing compris, mais aussi une salle de bain et un wc. pour votre détente, le jardin a été aménagé d'une belle terrasse un car port pour stationner vos véhicules, mais aussi un parking vous sont proposés double vitrage, climatisation gainable reversible, cumulus thermodynamique, volets roulants électriques (sur le rdc), eau du canal... autant de prestations pour votre confort à visiter sans tarder ! La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Frais et charges :

Bien en copropriété

490 000 € honoraires d'agence inclus

