

419 000 €

Contact agence

Agence Gontier Immobilier

2 avenue du 8 mai 1945

66700 Argelès-Sur-Mer

04.68.54.71.97 / contact@gontier-immo.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 143 m²

Surface séjour : 48 m²

Surface terrain : 303 m²

Année construction : 1987

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Climatisation

4 chambres

2 terrasses

2 salles de douche

3 toilettes

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

06/03/2025 - Prix T.T.C



Maison 2010 Sorède

Dans le beau village de Sorède, situé à 10mn des plages d'Argeles sur mer. Belle villa entièrement climatisée, dans un état irréprochable, sur un terrain de 303 m2 avec une piscine au sel et chauffée, comprenant 2 appartements T3 (dont 1 de plain-pied) communiquants ou non selon votre choix, d'une surface habitable de 143 m2, composée de 2 cuisines équipées, 2 séjours, 4 chambres, 2 salles d'eau, 3 wc, cellier. Très belles prestations (volets électriques, store banne, climatisation....) Idéal grande famille ou pour une partie en location saisonnière. Pour une visite contactez vite Marc Chartrer, directeur de l'agence, au 06x07x38x12x94 ou 04x68x54x71x97 agence Gontier immobilier d'Argeles sur mer. Retrouvez nos biens à vendre sur notre site internet de l'agence. L'immobilier à 66690 Sorède présente de nombreux points forts pour l'achat d'une maison. D'abord, ce charmant village du sud de la France est entouré par une belle nature préservée, entre montagnes des Albères et mer Méditerranée. Les maisons disponibles à l'achat sont souvent typiques de la région, avec des murs en pierre et des toits en tuiles, offrant ainsi un cadre de vie authentique et chaleureux. Sorède se trouve à proximité de grandes villes comme Perpignan, ce qui peut être un avantage pour ceux qui travaillent en ville mais souhaitent résider dans un environnement calme et reposant. En outre, le marché immobilier de Sorède présente des prix attractifs en comparaison avec ceux des grandes villes de la

