

244 000 €

Contact agence

ABISIMMO

72 rue de la République

28110 Lucé

02 37 25 75 91 / abisimmo.ra@icloud.com

Achat maison

5 pièces

Surface : 130 m²

Surface séjour : 32 m²

Surface terrain : 214 m²

Année construction : 1949

Exposition : Sud

Vue : Campagne

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Ardoises

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



Maison 28 Sours

L'agence Abisimmo vous propose, cette charmante maison de 130m², et un studio de 27 m² loué, l'ensemble sur un terrain de 214 m². Située en plein cœur du centre-ville de Sours. Bâtie en 1949 et parfaitement rénovée, elle offre 4 chambres, une cuisine américaine équipée, une salle de bains, un WC, ainsi qu'une spacieuse pièce à vivre de 32m². Exposée au sud, elle bénéficie d'une lumière naturelle toute la journée et offre une vue imprenable sur la campagne environnante. Cette maison est idéale pour profiter des beaux jours, avec une belle terrasse. Vous apprécierez son état impeccable et ses prestations de qualité : double vitrage, buanderie, chauffage électrique et eau chaude thermodynamique.

Frais et charges :

244 000 € honoraires d'agence inclus

