

660 000 €

Contact agence

Devier Immobilier SGM

45, Plan des cafés

34160 St Genies des Mourgues

04 67 86 28 70 / agence@devier-
immobilier.com

Achat villa contemporaine

6 pièces

Surface : 170 m²

Surface séjour : 82 m²

Surface terrain : 1000 m²

Année construction : 2000

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Très bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

grand garage, Double vitrage, Piscine,
Cellier, Climatisation reversible, Portail
électrique, Volets roulants électriques,
Cheminée

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Document non contractuel

Classe énergie (dpe) : C



Villa contemporaine 7929 Sussargues

Pour ceux en quête d'une élégante villa contemporaine nichée dans un beau quartier résidentiel de Sussargues , ne cherchez pas plus loin. Cette belle demeure individuelle de 170 m², construite en 2000, offre un très bon état intérieur et un cadre de vie exceptionnel. Repartie sur deux niveaux, orientée plein sud, elle se compose d'un grand séjour lumineux de 82 m², d'une cuisine américaine équipée distinctement moderne, de quatre chambres, une salle de bains, une salle de douche et deux toilettes. De plus, son grand garage, ses deux terrasses, ses deux parkings, sa piscine traditionnelle carrelée, sa cheminée ainsi que sa climatisation réversible ajoutent une touche de bien-être supplémentaire. Le terrain de 1000m² exposé au sud offre une vue agréable sur le jardin pour profiter de moments paisibles. L'assainissement est relié au tout-à-l'égout. De plus, la propriété dispose d'un cellier, de volets roulants électriques et d'un portail électrique pour garantir votre sécurité. Un véritable havre de paix vous attend. Pour tout renseignement ou visite, contactez votre Agence DEVIER IMMOBILIER : 0467862870

Frais et charges :

660 000 € honoraires d'agence inclus

