

649 000 €

Contact agence

Agence Ferran

24 Avenue de la gare

83720 Trans En Provence

04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Achat villa

5 pièces

Surface : 130 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 9000 m<sup>2</sup>

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Cheminée, Chambre de plain-pied,  
Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

3 toilettes

10 parkings

1 cave

Document non contractuel

05/04/2025 - Prix T.T.C



## Villa 8897SG Tourtour

Saisissez l'opportunité d'acquérir cette charmante villa située dans le magnifique village de Tourtour, célèbre pour ses panoramas à couper le souffle. Offrant une surface généreuse de 130 m<sup>2</sup>, la maison est bâtie sur deux niveaux et offre un espace séjour de 38 m<sup>2</sup>, quatre chambres, une salle de bain, une salle de douche et trois toilettes. Orientée sud, elle bénéficie d'une luminosité naturelle en abondance. Cette villa, construite en 1970, offre un potentiel d'aménagement considérable puisqu'elle est à rafraichir et à rénover. Avec son terrain exceptionnel de 9000 m<sup>2</sup>, une piscine, une cheminée, 2 chambres de plain-pied, une terrasse, elle saura vous séduire par son potentiel. Une dépendance aménagée en 2 chambres avec salle d'eau et wc. L'immobilier à 83690 Tourtour est très attrayant pour plusieurs raisons. D'abord, Tourtour, surnommée "le village dans le ciel", offre un environnement exceptionnel avec ses vues panoramiques sur les Alpes et la Méditerranée. Son charme provençal typique, ses rues pavées et ses vieilles maisons en pierre font de ce village un endroit idéal pour acheter une maison. De plus, sa localisation vous assure un climat agréable tout au long de l'année. C'est aussi une communauté très vivante avec des événements culturels réguliers. Finalement, les maisons y sont généralement spacieuses et disposent souvent de beaux jardins. L'achat immobilier à 83690 Tourtour constitue donc un

