

225 000 €

Contact agence

TOURV'IMMO

4 rue Ambroise Croizat

83170 Tourves

04 94 72 11 06 / pierre@tourvimmo.com

Achat maison

Surface : 129 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 300 m²

État intérieur : A rénover

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Climatisation,
Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 cave

Document non contractuel

03/09/2024 - Prix T.T.C



Maison 2243 Tourves

Nous vous proposons sur la commune de Tourves, cette très jolie maison de village pleine de charme tout en pierres d'une superficie de 130 m² agrémentée de son jardin de 300 m² sur lequel vous trouverez deux cabanons de rangement. Le bien se situe en plein cœur du village, au calme et se compose de la manière suivante : - Au rez-de-chaussée, un séjour - salle à manger de plus de 35 m² avec cheminée à insert, sur un demi niveau, une cuisine séparée et équipée donnant accès à une véranda et au jardin, une salle de bains et un wc indépendant. - Au 1er étage, deux chambres et une salle d'eau avec wc. - Au 2ème étage combles, deux chambres. La maison est équipée du double vitrage bois, du chauffage par pompe à chaleur air/eau et de la climatisation réversible dans le séjour et la cuisine. Important : la partie intérieure de la maison nécessite un rafraîchissement important et la toiture est à remplacer.(environ 40 m²) Ce produit est un produit rare dans un centre village grâce à son jardin et le charme de la bâtisse. À voir absolument

Frais et charges :

225 000 € honoraires d'agence inclus

