

1 248 000 €

**Contact agence**

**ITC**

52 avenue Jean Jaurès

13530 Trets

+33 (0)4 42 29 22 24 /

itc.transactions@orange.fr

**Achat villa contemporaine**

**5 pièces**

**Surface : 220 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 8250 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2002**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Thermodynamique**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

4 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel



**Villa contemporaine 1612 Trets**

TRETS Dans un secteur prisé, environnement verdoyant, et au calme, venez découvrir cette villa contemporaine de type 5, LUMINEUSE et FONCTIONNELLE, bénéficiant de beaux volumes, agrémentée de ses terrasses et son espace piscine... Vous profiterez également d'un appartement T2 indépendant pour recevoir la famille ou amis ! Vous bénéficierez d'un abri voiture (2 places), mais également d'un grand garage fermé. Prix : 1.248.000€ honoraires charge vendeur  
DPE : D Mandat n° 1612

Frais et charges :

1 248 000 € honoraires d'agence inclus

