

1 350 000 €

Contact agence

Styles

10 place vendôme

75001 Paris

+33 (0) 952 346 611 /

stylesimmobilier@gmail.com

Achat maison en pierre

6 pièces

Surface : 336 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1400 m<sup>2</sup>

Prestations :

Piscine, Cheminée

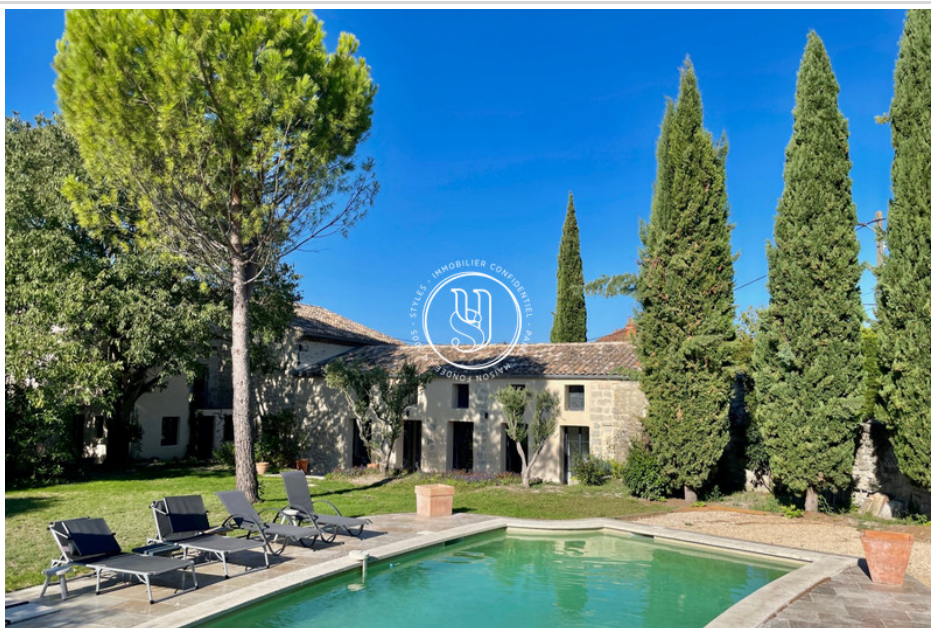
4 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



## Maison en pierre 3841 Uzès

A seulement quelques minutes à pied du centre ville, cette grande maison familiale dispose d'un incroyable terrain de 1400m<sup>2</sup>, rare si proche du centre. Rénovée récemment, cette belle bâtisse dispose de vastes espaces ouverts et lumineux. Au rez-de-chaussée, une entrée ensoleillée mène à un salon disposant d'une élégante cheminée en pierre, suivi d'une salle à manger pouvant accueillir 10 convives confortablement, puis d'une cuisine moderne parfaitement équipée. A ce niveau se trouve aussi la suite parentale, avec salle d'eau, dressing et wc, un wc d'invités et une buanderie. Enfin, un garage et un bureau accessible depuis la cour d'entrée ou directement depuis la rue. A l'étage, 5 chambres (dont 2 donnant sur une terrasse), 4 salles d'eau, un petit salon et une cuisine. La double distribution de la maison permet de l'utiliser de différentes façons : maison familiale, habitation+bureaux, Maison, d'hôtes... Belle piscine, chauffage par pompe à chaleur, rare...

Frais et charges :

1 350 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

