

2 700 000 €

Contact agence
Agence de l'Olivier
4 rue Grande
06560 Valbonne

+33 (0)4 93 12 10 33 / info@agenceolivier.com

Achat maison de campagne

7 pièces

Surface : 220 m²

Surface séjour : 70 m²

Surface terrain : 26500 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Collines et campagne

Prestations :

Piscine plage en teck, Tennis, Cellier/
buanderie, Arrosage automatique,
Cheminée, Maison amis indépendante, 3
Boxes à chevaux, Abri voitures

4 chambres

1 terrasse

4 salles de bains

1 salle de douche

Classe énergie (dpe) : F

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

01/07/2024 - Prix T.T.C



Maison de campagne 23455 Valbonne

Valbonne - Villa à vendre - Véritable havre de paix, au calme absolu, en position dominante, avec vue dégagée sur collines verdoyantes et protégées, villa de 6 pièces et cottage indépendant, édifiée sur un parc de 2,6 hectares en grande partie naturel et paysager sur ses abords. Magnifique piscine agrémentée d'une vaste terrasse en teck, tennis et terrain de pétanque. Des boxes à chevaux avec sellerie donnent sur une large cour en pavage à l'ancienne, une carrière. La propriété sur 2 niveaux comprend un salon avec belle hauteur sous-plafond, salle à manger, cuisine provençale le tout d'environ 70 m² ouvrant sur terrasse ou piscine, un cellier/buanderie, deux chambres avec salle de bains ou salle de douche. À l'étage, deux autres chambres avec chacune une salle de bains ou salle de douche. Cottage indépendant avec kitchenette et salle de douche. Abri voitures.

Frais et charges :

2 700 000 € honoraires d'agence inclus

