

1 110 000 €

Contact agence

Côte Immobilier

25, avenue Thiers

06600 Antibes

+33 (0)4 97 23 96 23 / info@cote-immobilier.fr

Achat maison de caractère

6 pièces

Surface : 178 m²

Surface séjour : 39 m²

Surface terrain : 1440 m²

Année construction : 1973

Exposition : Est ouest

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rénover

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

3 terrasses

1 salle de bain

3 salles de douche

4 toilettes

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Maison de caractère 1936 Vallauris

GOLFE JUAN Découvrez cette charmante maison de caractère nichée sur la Colline de Golfe-Juan Vallauris, elle captivera votre attention par sa vue panoramique sur la mer et son calme. Bâtie en 1973, cette maison individuelle à rénover offre un généreux espace de vie de 178 m² sur un terrain d'environ 1440m², actuellement réparti sur 2 niveaux. Au premier niveau, elle se compose la manière suivante, un hall d'entrée avec placard, avec une cuisine indépendante, un séjour de 39m², deux belles chambres dont une avec point d'eau donnant toutes les deux sur la terrasse avec une vue mer à couper le souffle, salle de bains, wc et buanderie. Au niveau inférieur, vous trouverez deux appartements indépendants dont un deux pièces de 50m² et un studio de 25m² tous deux avec des terrasses avec vue mer panoramique. Enfin, 2 parkings et une cave complètent ce bien. Un escalier intérieur relie le haut et le bas ce qui vous laissera la possibilité de réunir le tout! A visiter sans tarder!

Frais et charges :

1 110 000 € honoraires d'agence inclus

