## 798 000 €

## Contact agence Brun Immo Soleil

7 Boulevard J. F. Kennedy 06800 Cagnes-sur-Mer +33 (0)4 97 10 09 09 / info@brunimmosoleil.com

Achat maison 8 pièces

Surface: 202 m²

Surface séjour : 26 m²
Année construction : 1970
Exposition : Sud ouest
Vue : Montagne
Eau chaude : Fuel
État intérieur : Bon

## Prestations:

État extérieur : Bon

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

- 4 chambres
- 2 terrasses
- 2 salles de bains
- 2 salles de douche
- 2 toilettes
- 2 garages
- 4 parkings
- 1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



## Maison 113 Vence

VENCE QUARTIER LA SINE Quartier trés calme de Vence proche écoles Votre Agence BRUN IMMO SOLEIL vous propose cette Grande maison individuelle de 200 m², séjour, salon ,coin repas, 4 chambres dont deux de plain-pied, sur une parcelle de 3000m².( photos meublées virtuelles) Cette maison vous séduira par son calme, ses volumes, son grand garage et son atelier en rez de jardin , un bureau indépendant. Une grande piscine compléte ce bien, abri voiture Prévoir travaux de rafraichissement Pas de cos résiduel ni possibilité de détachement de parcelle .

Frais et charges :

798 000 € honoraires d'agence inclus





