

393 760 €

Contact agence

Agence BBii

30 rue Mgr A. Daumas

06300 Nice

04 97 22 24 83 / bbii.immo@gmail.com

Achat maison

7 pièces

Surface : 198 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 6683 m²

Année construction : 1845

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Gaz

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme

4 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

21/04/2025 - Prix T.T.C



Maison 8913 Versaugues

Nouveauté dans votre agence BBii secteur Loire, Saône-et-Loire, Rhône, cette propriété d'environ 198 m² sur 6 683 m² de terrain, située au calme et sans vis à vis Cette maison, située en pleine campagne brionnaise, possède une grande pièce de vie donnant sur une terrasse, une cuisine séparée aménagée et équipée et un grand bureau. L'escalier en pierre dessert les quatre chambres spacieuses de l'étage dont une suite parentale, WC et une salle d'eau. Le bureau du rez de chaussée pourrait être aménagé en chambre. Grand parc arboré de plus de 6 600m² avec une marre et de nombreuses dépendances dont une grande d'environ 250 m². La maison est chauffée par deux cheminées, une chaudière gaz et une pompe à chaleur avec chauffage au sol. L'assainissement est à remettre aux normes. DPE : D / D Prix : 393.750€ (honoraires inclus à la charge du vendeur) Lapierre Marine, Négociatrice 06 59 32 84 84 Siret : 95316539600011 Frais et charges : 393 760 € honoraires d'agence inclus

