

480 000 €

Contact agence  
Agence Ferran

83720 Trans En Provence  
04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 138 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 3800 m<sup>2</sup>

Année construction : 1968

Exposition : Sud/est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Climatisation, Double vitrage

4 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/10/2024 - Prix T.T.C



### Maison 8898SG Villecroze

Charmante maison individuelle de 138 m<sup>2</sup> rénovée située dans une tranquille localité provençale. Érigée en 1968 et rénové en 2020, elle se dévoile sur 2 niveaux, avec un ensoleillement favorable grâce à son exposition sud-est. Elle dispose de 4 chambres, 2 salles de douche, 2 toilettes. La cuisine est de type américaine, entièrement équipée. Le confort est assuré par la climatisation réversible et le double vitrage. Avec une vue dégagée, son terrain s'étend sur un impressionnant espace de 3800 m<sup>2</sup>, agrémenté d'une piscine. Une offre à saisir pour les amoureux de l'authenticité et de la paix provençale. La charmante ville de Villecroze, située dans le sud-est de la France, offre un marché immobilier attrayant pour ceux qui souhaitent acheter une maison. Un véritable havre de paix, Villecroze offre à la fois une qualité de vie exceptionnelle et un investissement immobilier prometteur. Cette région est connue pour ses jolies maisons provençales, qui allient histoire et modernité. L'offre immobilière locale propose une diversité de styles, de la maison traditionnelle à la villa contemporaine. Les maisons ont souvent des jardins privés avec vue sur le paysage provençal, ajoutant à leur charme. Le climat méditerranéen, l'accessibilité et la proximité des commodités et infrastructures tels qu'écoles et commerces font de Villecroze un endroit idéal pour acheter une maison. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site

