

170 000 €

Contact agence

PIERRES AU SOLEIL IMMOBILIER

63, Avenue Jean Jaures

34600 Bedarieux

04 67 23 16 20 / pasbedarieux@orange.fr

Achat maison de village

4 pièces

Surface : 216 m²

Surface séjour : 15 m²

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



Maison de village B02014 Villemagne-l'Argentière

REF: B02014 : VILLEMAGNE : Deux maisons de villages avec garage et terrasse situés dans le charmant village de Villemagne-l'Argentière. La première maison est rénovée entièrement. Elle se compose aux premiers étages d'un séjour agréable de 15.32 m², d'une salle à manger de 10.44 m², d'une chambre et d'une cuisine indépendante équipée qui donne sur une terrasse. Au deuxième étage, nous retrouvons 2 chambres, une salle de bain et une ancienne salle de jeux d'environ 25 m². La deuxième maison est à rénover entièrement, elle se situe au niveau de la cour. Nous retrouvons au rez-de-chaussée une pièce de 29 m², au premier étage, on retrouve deux pièces d'environ 15 m² chacune et pour finir au deuxième étage des combles aménageable de 30 m². À visiter sans tarder !!!

Frais et charges :

170 000 € honoraires d'agence 4,71% à la charge de l'acheteur inclus

