

144 000 €

Contact agence

CAP Immobilier

Zone Commerciale Cap Roussillon - Rue Henri

Chrétien

66600 Rivesaltes

04 12 05 75 90 / contact@capimmo66.fr

Achat maison de village

Surface : 135 m²

Surface séjour : 31 m²

Surface terrain : 40 m²

Année construction : 1940

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Prestations :

Climatisation, Double vitrage, Calme

4 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison de village 419 Vingrau

Charmante maison de village. Au rez-de-chaussée, vous y trouverez un studio indépendant avec son entrée privée, donnant sur une rue calme, parfait pour générer une bonne rentabilité locative. L'étage principal se compose d'une cuisine entièrement équipée, et d'un grand séjour lumineux. À l'étage supérieur, trois chambres confortables et spacieuses, un balcon et une grande terrasse pour profiter des beaux jours. Venez découvrir cette maison pleine de charme et de potentiel.

Frais et charges :

144 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

