

399 500 €

Contact agence

Félix Immobilier La Médiévale

4, place du 14 juillet

24200 Sarlat La Canéda

05 53 59 11 86 / felix-immobilier@orange.fr

Achat maison de caractère

6 pièces

Surface : 170 m²

Surface terrain : 3570 m²

Exposition : Sud est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,
Buanderie, Calme

4 chambres

2 terrasses

3 salles de bains

3 toilettes

5 parkings

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/04/2025 - Prix T.T.C



Maison de caractère 1-344 Vitrac

Maison de caractère nichée sur les hauteurs offrant une vue dégagée, elle se situe au bout d'un chemin au calme sans aucune nuisance ni vis-à-vis. En rez-de-chaussée, entrée sur une belle pièce de vie lumineuse avec une cuisine ouverte, un salon atypique troglodyte et lumineux (puits de lumière) et une suite parentale avec salle d'eau. Deux terrasses À l'étage, un espace détente dessert trois autres chambres dont une suite avec salle d'eau, une seconde salle d'eau et un wc séparé. Le tout sur un terrain de 3570 m²

Frais et charges :

399 500 € honoraires d'agence inclus

