

132 000 €

**Contact agence**

**La Maison de l'Immobilier**

864 rue du village

27340 Criquebeuf sur seine

02 35 78 81 98 /

maisondelimmobilier276@gmail.com

**Achat maison de village**

**4 pièces**

**Surface : 69 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 171 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est**

**Classe énergie (dpe) : E**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : E**



**Maison de village 1755 Criquebeuf-sur-Seine**

Au calme , Maison comprenant entrée, wc , séjour avec insert, cuisine en RDC. Au 1er Etage: 3 chambres, salle d'eau, wc (L'ensemble 69 m2 habitable environ). Au 2 ème Etage: pièce grenier (accès par escalier escamotable) Cave sous-terre de 14m2. Les +++ - Situation au centre du village. - Parcelle de terrain non attenante à la maison de 121m2 comprenant un garage de 37m2 et un abri de 36m2. - A 2 mn de min de l'A13 et 5 min de Pont de l'Arche.

Frais et charges :

132 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

