

3 300 000 €

Contact agence  
Provence Prestige Immobilier

1, rue Frédéric Mistral  
13100 Aix en Provence  
06 11 40 11 19 / info@provence-prestige-  
immobilier.com

Achat maison contemporaine

10 pièces

Surface : 420 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 150 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2000 m<sup>2</sup>

Année construction : 2022

Exposition : Sud

Vue : Panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre  
de plain-pied, Double vitrage, Buanderie,  
Portail automatique, Calme

5 chambres

3 salles de bains

3 garages



## Maison contemporaine 1920 Aix-en-Provence

SUPERBE VILLA CONTEMPORAINE A 5 MN DU CENTRE Située dans un quartier recherché pour sa tranquillité et son environnement au coeur d'un cirque de verdure, cette demeure de prestige ( achevée en 2022 ) offre un espace de vie exceptionnel d'environ 420 m<sup>2</sup> habitables sur un terrain de 2000 m<sup>2</sup>. L'ensemble desservi par un ascenseur développe 1 grande réception avec cheminée et 1 cuisine luxueusement équipée ouvertes sur une immense terrasse, 1 patio, 5 chambres, 1 salle de jeu, 1 salle de cinéma, 1 salle de sport. Piscine chauffée à débordement avec espace pool-house. Superbe Garage pour 3 voitures. La luminosité, les grands volumes et la vue panoramique sont des atouts uniques et rares pour une propriété si proche de la ville. Les matériaux et les finitions sont de grande qualité . VUE DOMINANTE - CALME - SECURISE - ASSURANCE DOMMAGE/OUVRAGE Contact: Florence RICHARD + 33 (0) 6 11 40 11 19  
Frais et charges :  
3 300 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

