

450 000 €

Contact agence
IMMO CAB CEVENNES

12 rue Balore
30100 Alès

04 66 54 56 47 / contact@immocab.com

Achat mas

8 pièces

Surface : 211 m²

Surface séjour : 37 m²

Surface terrain : 20000 m²

Année construction : 18IEME

Exposition : Sud

Vue : Panoramique

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre d'hôte et Gîte,
Climatisation, Cheminée, Pierres, Double
vitrage, Fosse conforme, Dépendance

5 chambres

2 terrasses

4 salles de douche

4 toilettes

4 parkings

3 caves

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

23/02/2025 - Prix T.T.C



Mas 737 Alès

PROCHE ALES. Mas du 18ième, édifié sur une parcelle de terrain de 2 Hectares agrémenté de sa piscine. Alliant charme et authenticité, cette propriété offre 211m² Habitable composé: Partie privative: Cuisine équipée indépendante, Séjour-Salon avec cheminée, Véranda, 2 Chambres, 2 Salle d'eau, 2 Toilettes. Terrasse. 1 Gîte: Cuisine équipée, Séjour-Salon avec cheminée, 2 Chambres, 1 Salle d'eau, 1 Toilette. 1 Clède. Vue panoramique sur les Cévennes environnantes. Environnement calme. A 10 minutes des commodités.

Frais et charges :

450 000 € honoraires d'agence inclus

