2 490 000 €

Contact agence
Cabinet Delta Immobilier
225 avenue du 2eme Spahis
83110 Sanary-sur-Mer
04 94 07 07 38 / contact@cabinetdelta.com

Achat maison contemporaine
6 pièces
Surface : 195 m²

Surface séjour : 70 m²
Surface terrain : 1260 m²
Exposition : Sud est
Vue : Campagne
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Neuf
Couverture : Toit terrasse

Prestations :
Piscine, Pool house, Jacuzzi spa, Double vitrage, Arrosage automatique, Calme

5 chambres
1 salle de bain
3 salles de douche
2 toilettes
2 garages

Document non contractuel
16/04/2025 - Prix T.T.C

Maison contemporaine 1694 Bandol

Villa contemporaine à Bandol Dans un environnement arboré, cette maison contemporaine de 195 m² habitables vous séduira par ses volumes, ses prestations haut de gamme et son atmosphère apaisante. Édifiée sur un terrain paysager de 1 260 m², elle s'ouvre sur une belle entrée menant à un vaste espace de vie de 70 m² regroupant salon, séjour et cuisine ouverte, baigné de lumière. Le rez-de-chaussée offre également une grande suite parentale avec salle d'eau et WC, deux chambres avec chacune leur salle d'eau privative, ainsi qu'un WC indépendant. À l'étage, vous trouverez un bureau (pouvant facilement être transformé en chambre), une salle de bain ainsi qu'une chambre supplémentaire. À l'extérieur, vous profiterez d'une superbe piscine miroir de 15 x 5 mètres, d'un pool house de 60 m², d'un double garage de 45 m² et d'un spa de 20 m². La maison bénéficie également de panneaux solaires assurant une autonomie complète en électricité. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : https://www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :
2 490 000 € honoraires d'agence inclus