

357 000 €

Contact agence

La Loge Immobilière

6 boulevard Général Charles de Gaulle

05000 Gap

04 92 58 77 28 / info@laloge-immobiliere.com

Achat maison de campagne

7 pièces

Surface : 155 m²

Surface séjour : 25 m²

Surface terrain : 7493 m²

Année construction : 2008

Exposition : Sud est

Vue : Campagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A moderniser

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Vaste terrain plat, Potager,
Assainissement collectif, Suites de plain
pied, Double vitrage, Terrain à fort
potentiel, Calme

5 chambres

1 terrasse

4 salles de douche

5 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison de campagne Barillonnette

Barillonnette : La Loge immobilière vous invite à découvrir cette chaleureuse maison en ossature bois de conception Danoise d'une surface habitable d'environ 155 m² sur deux niveaux et complétée d'un garage en sous-sol de 45 m². Vous découvrirez un environnement très calme et aéré grâce à la superficie du terrain d'environ 7 500 m², plat et entièrement exploitable pour y faire une piscine, un potager, un poulailler ou encore un parc pour vos chevaux ! Nous commencerons la visite par la découverte du rez-de-jardin composé d'un spacieux hall d'entrée, une cuisine indépendante, un salon avec accès direct sur la terrasse puis l'ensemble du jardin ainsi que trois suites avec salle de bain et wc d'environ 16 m² chacune. À l'étage, vous découvrirez une spacieuse pièce principale d'environ 35 m² avec cuisine ouverte, balcon, ainsi que deux autres chambres avec salle de bains supplémentaires. Chaque niveau peut donc être utilisé de façon indépendante, c'est idéal si vous souhaitez développer une activité touristique ou simplement permettre un haut niveau d'intimité et d'indépendance pour chaque membre de la famille ! Si vous cherchez du calme, de l'espace et de la nature, saisissez l'opportunité d'acquérir cette agréable propriété aux performances énergétiques élevées !

Frais et charges :

357.000 € honoraires d'agence inclus

