

2 200 000 €

Contact agence

AFIM Real Estate

Port de Cap d'Ail

06320 Cap-d'Ail

+33 (0)4 93 78 19 19 /

realestate@afimfrance.com

Achat villa

7 pièces

Surface : 199 m²

Surface terrain : 600 m²

Année construction : 1960

Eau chaude : Gaz

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

5 chambres

1 terrasse

3 salles de bains

2 salles de douche

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



Villa Beaulieu-sur-Mer

Beaulieu-sur-mer, dans une résidence sécurisée et calme, à quelques pas du centre-ville, des commodités et de la plage, charmante villa indépendante d'environ 200 m² érigée sur deux niveaux. Au premier étage, la villa se compose d'une entrée, d'un grand séjour, salle à manger ouvrant sur une terrasse, 2 chambres avec chacune sa salle de bain, Au niveau rez de jardin, un appartement avec salon cuisine, ouvrant sur un jardin complanté d'essences méditerranéennes, 2 chambres, 2 salles de bain, une chambre avec sa salle de douche et son entrée indépendante, une buanderie, une chaufferie et un garage.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 300 €

Bien en copropriété

2 200 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

