

449 000 €

Contact agence

Agence de la basilique

10 Avenue Albert 1er

83470 Saint-Maximin-la-Sainte-Baume

04 94 77 77 63 /

agencedelabasilique@gmail.com

Achat maison de campagne

7 pièces

Surface : 140 m²

Surface séjour : 30 m²

Surface terrain : 5000 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



Maison de campagne 404 Bras

BRAS 83149, VILLA A LA CAMPAGNE D'ENVIRON 140 M2 SUR 5000 M2 DE TERRAIN, Venez vite découvrir cette charmante maison avec une très belle exposition et très lumineuse. Elle est située dans un cadre campagne, au milieu des chênes et des Pins, au calme absolu. Elle est composée au rez-de-chaussée , d'une terrasse couverte, d'un studio avec kitchenette, salle de douches avec wc et un placard. Nous découvrons également une chambre indépendante et un couloir dessert une pièce de rangement ainsi qu'un grand atelier. La partie au-dessus est accessible également par un chemin d'accès qui vous permet d'être en Plain-Pied. Elle dispose donc, d'une véranda, d'une entrée, une salle de bains, un wc, deux chambres, un magnifique salon-séjour avec parquet en bois massif et une cuisine US. A l'étage, une sublime chambre vient clôturer la visite de l'intérieur ; (possibilité de faire deux chambres ou de réaliser une salle de bains, car les raccordements sont en attente) . Implantée sur une parcelle de 5 000 m² de terrain avec terrasses et piscine tradi à débordement. Eau sur Forage. Travaux de finition à prévoir.

Frais et charges :

449 000 € honoraires d'agence inclus

