

300 000 €

Contact agence

Castelimmo

10 place de la Liberté

82100 Castelsarrasin

05 63 32 73 21 / contact@castelimmobilier.com

Achat maison

6 pièces

Surface : 200 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 45 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 4638 m<sup>2</sup>

Année construction : 1980

Vue : Campagne

Eau chaude : Fuel

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

1 toilette

3 garages

10 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

20/10/2024 - Prix T.T.C



### Maison 5349 Castelsarrasin

Castelsarrasin, à 4km du centre, belle maison familiale de 200m<sup>2</sup> sur parcelle de plus de 4500m<sup>2</sup>. De plain-pied, elle se compose, d'une cuisine équipée séjour de 42m<sup>2</sup>, cinq chambres dont une avec cheminée, nombreux placards, deux salles de bains, buanderie. Une mezzanine et combles servant de chambres d'appoints. Trois garages, une piscine sécurisée avec fontaine, puits, vaste terrain arboré et grande terrasse avec barbecue. Idéale pour grande famille et d'accueil. Villa actuellement LOUÉE.

Frais et charges :

300 000 € honoraires d'agence inclus

