846 000 €

Contact agence
Cabinet Immo Service - Roussillon Immobilier
19 avenue Georges Clemenceau
66400 Céret
04 68 87 10 10 / contact@immo-service.fr

Achat propriété
Surface : 177 m²

Surface séjour : 41 m²
Surface terrain : 2971 m²
Année construction : 1988
Exposition : Sud nord
Vue : Panoramique
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :
Piscine, Puits, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique

5 chambres
2 terrasses
2 salles de douche
3 toilettes
1 garage
2 parkings
1 cave

Classe énergie (dpe) : B
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
21/04/2025 - Prix T.T.C

Propriété 15248 Céret

Superbe propriété sur 2971 m² dotée d'une vue panoramique imprenable à 5 minutes à pied du centre-ville, composée d'une habitation principale de type F4, d'un logement T3 générant des revenus locatifs, d'un magnifique espace extérieur avec piscine, jacuzzi... Possibilité de bâtir une deuxième villa sur le terrain CU accepté ! Produit d'exception grâce à sa qualité de construction, son emplacement, sa potentialité de revenus locatifs et éventuelle construction.
Frais et charges :
846 000 € honoraires d'agence inclus