

1 995 000 €

**Contact agence**

**GRIMAUD IMMO by Mariette**

Place vieille/Angle rue des Meuniers

83310 Grimaud

+33 (0)4 94 43 23 23 /

grimaudimmo@gmail.com

**Achat maison de campagne**

**7 pièces**

**Surface : 201 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 6809 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Est**

**Vue : Campagne**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Chambre de plain-pied, Double vitrage,  
Portail automatique, Calme, Piscine  
chauffée

5 chambres

2 salles de bains

2 salles de douche

**Classe énergie (dpe) : D**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**



**Maison de campagne 996 Cogolin**

Belle propriété située entre Cogolin et Gassin sur 6809m<sup>2</sup> de terrain clos avec belle piscine chauffée se composant: un grand séjour donnant sur belle terrasse couverte, une cuisine équipée, une chambre avec sa salle de douches, a l'étage une chambre d'enfant et une chambre de maitre avec sa salle de bains. En rez de jardin, une chambre avec salle de douches+wc, une chambre avec sa salle de bains+wc, une buanderie et un cellier. Il y a un cabanon dans le jardin et une aire de pétanque. Unique en son genre, au calme, mais pas isolée. Belles prestations.

Frais et charges :

1 995 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

